

DOHODA O PREVODE PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA č. 2011004

uzavretá podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka

medzi

1. Prevodca:

Obchodné meno: **Obec Hurbanova Ves**
Sídlo: 903 01 Hurbanova Ves 48
IČO: 00 305 995
Zastúpená: Ervín Kolárik, zástupca starostu
(ďalej aj len ako „prevodca“)

a

2. Nadobúdateľ:

Meno a priezvisko: **Ing. Ľubomír Petrák, CSc.**
Bydlisko: 903 01 Hurbanova Ves 12
(ďalej „nadobúdateľ“)

Obec Hurbanova Ves ako prevodca a Ing. Ľubomír Petrák, CSc. ako nadobúdateľ uzatvárajú túto dohodu:

I. Predmet dohody

- 1) Obec Hurbanova Ves ako stavebník má povolené uskutočniť, stavbu „STL plynovod lokalita č. 5“ na základe stavebného povolenia č. Výst. 26-11-ND vydaného dňa 3.5.2011 obcou Nová Dedinka, ako príslušným stavebným úradom, právoplatného dňa 29.5.2011 (ďalej len „Stavebné povolenie“).
- 2) Predmetom tejto dohody je úprava práv a povinností jej účastníkov týkajúcich sa prevodu práv a povinností prevodcu ako stavebníka podľa príslušných právnych predpisov, ktoré mu vyplývajú z rozhodnutia o povolení stavby „STL plynovod lokalita č. 5“ na základe Stavebného povolenia.
- 3) Prevodca bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti týkajúce sa stavby „STL plynovod lokalita č. 5“ vyplývajúce mu ako stavebníkovi zo Stavebného povolenia, a to za podmienok uvedených v tejto dohode. Nadobúdateľ vstupuje do postavenia stavebníka podľa Stavebného povolenia, t.j. nadobúda práva a preberá povinnosti stavebníka vyplývajúce zo Stavebného povolenia, rovnako za podmienok uvedených v tejto dohode.
- 4) Po prevode práv a povinností zo Stavebného povolenia nadobúdateľ vybuduje Stavebný objekt na vlastné náklady a zodpovednosť.

II. Zmluvné podmienky

- 1) V prípade práv alebo povinností, na prevod ktorých je potrebný súhlas tretej osoby, najmä orgánu verejnej moci a/alebo fyzickej alebo právnickej osoby, prevodca sa zaväzuje poskytnúť nadobúdateľovi riadne a včas všetku súčinnosť potrebnú pre získanie príslušného súhlasu, pokiaľ si to okolnosti vyžadujú.
- 2) Účastníci sa dohodli, že prevodca v súčinnosti s nadobúdateľom písomne oznámi prevod práv a povinností vyplývajúcich zo Stavebného povolenia príslušnému stavebnému úradu.
- 3) Prevodca vyhlasuje, že prevodu práv a povinností podľa dohody nebráni žiaden záväzok na strane prevodcu a tento prevod nezasahuje neoprávneným spôsobom do práv tretích osôb.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom prevodu podľa tejto dohody nie sú akékoľvek peňažné, ani nepeňažné záväzky prevodcu voči tretím osobám vzniknuté v súvislosti s výkonom práv a/alebo plnením povinností zo Stavebného povolenia, príp. inak súvisiace so stavbou podľa Stavebného povolenia.
- 5) Prevodca podpisom tejto dohody udeľuje nadobúdateľovi písomný súhlas s uskutočnením predmetnej stavby na pozemkoch v k.ú. Hurbanova Ves vo výlučnom vlastníctve prevodcu, a to pozemkoch s parc. č. 100/8, 136, 143/1, 143/3, 143/4 a 144.

III. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto dohoda bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Hurbanovej Vsi č. 3 zo dňa 2.9.2011.
- 2) Táto dohoda je platná dňom jej podpisu oboma účastníkmi. Účinnosť dohoda nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce www.hurbanovaves.sk. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov jej účastníkov. Ak niektoré ustanovenia dohody sú/budú neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení.
- 3) Túto dohodu je možné meniť alebo zrušiť len s písomným súhlasom oboch účastníkov.
- 4) Na vzťahy medzi účastníkmi touto dohodou neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 5) Účastníci tejto dohody vyhlasujú, že obsah dohody je im jasný, určitý a zrozumiteľný. Ďalej potvrdzujú, že ich vôľa pri uzavieraní dohody bola slobodná a vážna, nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by bránili jej uzavretiu a dohoda nebola uzavretá v rozpore s dobrými mravmi.
- 6) Táto dohoda je vypracovaná v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho dva pre prevodcu, dva pre nadobúdateľa a jeden rovnopis je určený pre účely oznámenia zmeny stavebníka príslušnému stavebnému úradu.

V Hurbanovej Vsi, dňa 5.9.2011

Nadobúdateľ:

Prevodca:

Ing. Ľubomír Petrák, CSc.
Nadobúdateľ

Ervín Kolárik
zástupca starostu